

2024-2025



COMPANY PROFILE

Quality spaces for the non-traditional worker

cofoundry



ABOUT COMPANY

Cofoundry nasce nel 2017 nel quartiere Isola di Milano all'interno della Fonderia Napoleonica Eugenia con uno spazio di 250Mq. In soli quattro anni ha ampliato la propria occupazione sviluppandosi su un'area di 5500 Mq coinvolgendo gran parte della fonderia napoleonica, in zona **Isola**, una a zona **Martesana**, Milano **Hinterland**, una sede nel cuore della città di **Genova** e inaugura a ottobre 2023 due nuove sedi a **Roma** in piazza Barberini.

La capacità di replicare in ogni sede un modello di servizi, di design degli spazi, di attività legate ad eventi formativi / PR e soprattutto la capacità di sviluppare **networking** ha consentito a Cofoundry di diventare attrattiva non solo per le microimprese ma anche alle **PMI** e **Corporate**.

La **vision** aziendale è stata quella di immergere e modellare il contesto di coworking all'interno di **location di prestigio**, con la convinzione che il connubio tra storia e innovazione potesse rendere il business per le PMI prestigioso e di forte impatto emotivo.

cofoundry



IL NOSTRO VALORE

Valorizzare l'identità delle aziende che sviluppano il loro business in Cofoundry. Una location di prestigio che accoglie Micro Imprese e PMI con l'ambizione di aumentare e crescere.

NETWORKING

Momenti di condivisione B2B tra Micro Imprese e PMI sviluppando sinergie di business tra loro. Creazione di eventi strutturati per potenziare le collaborazioni, le relazioni interpersonali e la crescita.

BRAND AWARENESS

Consapevolezza del proprio marchio mantenendo l'identità aziendale molto visibile anche all'interno delle sedi Cofoundry.

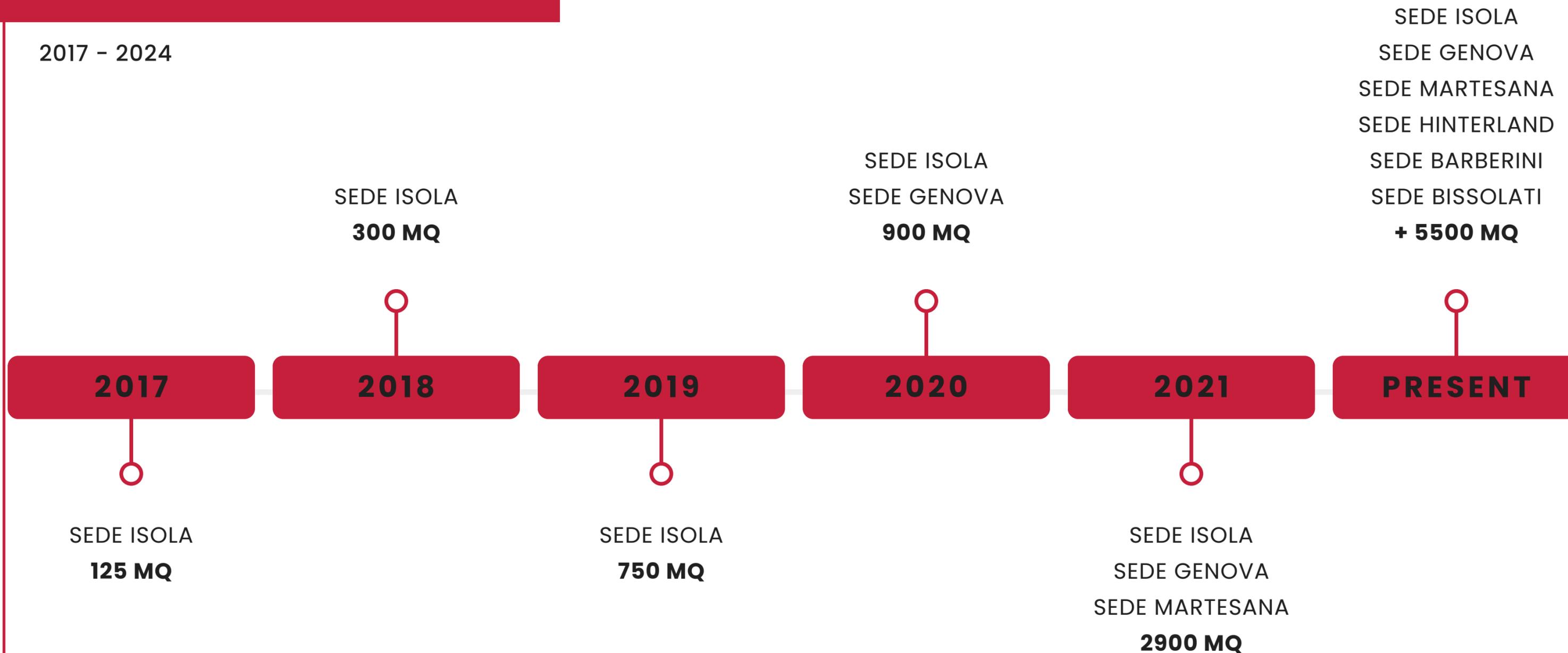
TAILOR MADE

Focus sulle esigenze dell'azienda per sviluppare servizi ad hoc che permettono di affrontare mercati nazionali e internazionali.



PERCORSO DI SVILUPPO

2017 - 2024



LE NOSTRE SEDI

Cofoundry ha scelto location strategiche ed ottimali per lo sviluppo del loro business, in luoghi facilmente raggiungibili per il trasporto, collocandosi vicino a stazioni, mezzi di superficie, metropolitane e prossime ad altri servizi complementari, quali ristoranti ed hotel.



COFOUNDRY ISOLA

MILANO

Via Thaon di Revel, 21



COFOUNDRY MARTESANA

MILANO

Via Bernardo Rucellai, 10



COFOUNDRY HINTERLAND

MILANO

Viale dell'Industria, 63



COFOUNDRY GENOVA

GENOVA

Piazza della Nunziata, 5



COFOUNDRY BARBERINI

ROMA

Via S. Nicola da Tolentino, 15



COFOUNDRY BISSOLATI

ROMA

Via Leonida Bissolati, 76

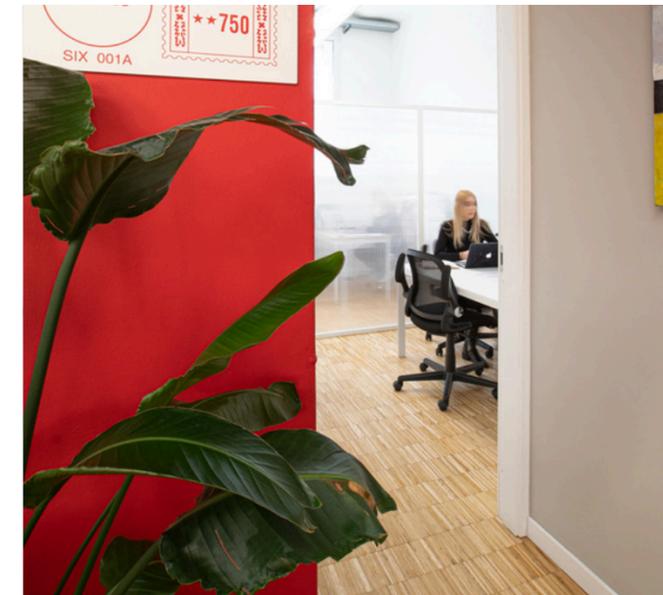
Le nostre Location

Milano | Roma | Genova

cofoundry



Milano
Isola



Milano
Martesana



Milano
Hinterland



Genova
Palazzo Lauro



Roma
Barberini



Roma
Bissolati



LE NOSTRE AZIENDE

Le aziende che, ad oggi, hanno scelto Cofoundry sono **più di 85**, tra corporate e PMI, distribuite nelle nostre sedi a Milano, Roma e Genova.

**+ 85 AZIENDE
CORPORATE E PMI**

● **SPAZI A REDDITO**

Cofoundry ricerca spazi con una metratura dai 700 ai 2000 mq, data la sua capacità di adeguare il business del coworking all'interno di qualsiasi tipo di location, valuta sia spazi già in condivisione con altre aziende che ad uso esclusivo dando agli immobili presenti sul territorio maggior visibilità.

● **INTERAZIONE CON I SERVIZI E AZIENDE**

Cofoundry fornisce servizi a valore aggiunto anche alle aziende già presenti nell'immobile per accrescere la possibilità di sviluppare nuovo business. Tutti questi plus possono essere usati anche dal player immobiliare.

● **CRESCITA DEL VALORE IMMOBILIARE**

Il format di Cofoundry valorizza la struttura in termini di riqualifica dello spazio contribuendo con design, sicurezza, pulizia e innovazione. Inoltre oltre avere un ritorno economico nel breve periodo, si ha la possibilità di avere un business innovativo oltre al proprio. Capacità di inserire un Coworking all'interno di realtà esistenti come residenziale e hotel per migliorare il valore dell'immobile

● **LE PMI, UN PROSPECT E UNA RISORSA INTERNA**

Le PMI interne sono una risorsa a cui attingere per collaborare, scoprire nuovi talenti e attivare connessioni.

MOLTO PIÙ DI UN UFFICIO

Servizi tailor made, ideati per far vivere un'esperienza unica e personalizzata



CONNEWS

Un programma di connessione incentrato sul networking, tra aziende e freelance della community di Cofoundry creando momenti di relazione attraverso incontri one-to-one.



COEVENT

Organizzazione di eventi nelle sedi di Cofoundry per attivare connessioni tra i coworker. Sviluppo e creazione di eventi per le singole aziende al fine di consolidare la propria immagine verso i propri clienti, team e prospect.



COASSISTANT

La possibilità di avere una persona dedicata che si occupa della segreteria e di altri servizi legati alla quotidianità, per consentire all'azienda di utilizzare il tempo per le attività core dei progetti.



AREE LOUNGE

Pensate per avere un momento di relax ma anche per creare relazioni o partnership aziendali davanti ad un caffè



COINTERVIEW

Una rubrica che tra storie di business e brevi pillole, dà valore all'identità e ai progetti delle aziende che hanno scelto il nostro spazio come fonte di ispirazione



COIDENTITY

Possibilità di personalizzare il proprio ufficio, logo aziendale sulla propria porta e all'esterno della location per dare visibilità alle aziende



CONETWORK

Eventi e momenti di break pensati per favorire le relazioni professionali tra le aziende della community di Cofoundry



ACCOGLIENZA DEDICATA

Servizi di benvenuto e accoglienza dedicati alle nostre aziende e ai loro clienti



CONVENZIONI

Convenzioni dedicate alla community di Cofoundry



ERICA TURCHETTI

CEO & FOUNDER

“GLI IMPRENDITORI CERCANO SPAZI FLESSIBILI E DI NETWORKING PER POTER CRESCERE.”

Creare una partnership significa identificare un partner immobiliare che crede nel progetto di Cofoundry, investendo con le proprie strutture e sviluppando un business-plan che identifichi la road-map da percorrere insieme creando un balance economico proficuo.



COMPANY ADDRESS

VIA THAON DI REVEL, 21 (MI)

PHONE NUMBER

TEL. 02.89771259

EMAIL ADDRESS

INFO@COFOUNDRY.IT



GRAZIE
cofoundry

